

## Обґрунтування

### Поточний ремонт системи опалення Троїцького ЗДО я/с "Теремок" Яськівської сільської ради Одеського району Одеської області

с. Яськи

13.12.2023 року

1. Найменування замовника: **Відділ освіти, культури, молоді та спорту Яськівської сільської ради Одеського району Одеської області**
2. Код ЄДРПОУ: 42007485
3. Місцезнаходження замовника: Одеська область, с. Яськи, Одеський район, вул. Центральна, будинок 78
4. Назва предмета закупівлі: **Поточний ремонт системи опалення Троїцького ЗДО я/с "Теремок" Яськівської сільської ради Одеського району Одеської області**
5. Код за ДК 021:2015: 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення
6. Кількість послуг: 1 послуга
7. Місце надання послуг: Одеська область, Одеський район, с. Троїцьке, вул. Мала, будинок 9
8. Вид закупівлі: Відкриті торги з особливостями
9. Ідентифікатор закупівлі: UA-2023-11-24-013985-a
10. Посилання на закупівлю: <https://gov.e-tender.ua/tender/poslugi-z-remontu/UA-2023-11-24-013985-a-potochnyj-remont-sistemy-opalennya-troyiczko-ho-zdo-ya-s-teremok-yaskivskoyi>

З метою поліпшення та забезпечення належних умов вихованців дитячого садка, було розпочато процедуру Відкриті торги з Особливостями на закупівлю послуг за предметом "Поточний ремонт системи опалення Троїцького ЗДО я/с "Теремок" Яськівської сільської ради Одеського району Одеської області".

З метою підготовки об'єкту до опалювального сезону та заходи з енергозбереження використовувати Програму енергоефективності та енергозбереження комунальних закладів освіти, медицини, культури, спорту та адміністративних будівель Яськівської сільської територіальної громади на 2021-2023 роки затвердженим рішенням сесії за № 1045/VIII від 17.11.2023 року.

#### **Очікувана вартість предмета закупівлі:**

390 191,00 (триста дев'яносто тисяч сто дев'яносто одна гривня 00 коп.). Визначення очікуваної вартості предмета закупівлі здійснено на підставі затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері публічних закупівель, примірної методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі, а саме: згідно п.1 ч.1 розділу III наказу Мінекономіки від 18.02.2020 №275 із змінами, шляхом пошуку інформації про ціни на послуги, що містяться в мережі інтернет у відкритому доступі.

Відповідно до виділених коштів рішенням сесії № 992/VIII від 28.08.2023 року «Про внесення змін і доповнень до рішення сільської ради від 23 грудня 2022 року № 849/VIII «Про бюджет Яськівської територіальної громади на 2023 року».

**Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі** здійснено на підставі дефектного акту «Поточний ремонт системи опалення Троїцького ЗДО я/с "Теремок" Яськівської сільської ради Одеського району Одеської області».

Послуга необхідна для забезпечення утримання в належному технічному стані системи опалення у дитячому садку «Теремок».

### ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на "Поточний ремонт системи опалення Троїцького дитячого садка "Теремок" Ясківської сільської ради Одеського району, Одеської області."

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Розбирання покриттів покрівлі з хвилястих азбестоцементних листів	м2	10,24	
2	Розбирання лат [решетування] з брусків з прозорами	м2	10,24	
3	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці більше 5 м2	м2	28,8	
4	Розбирання кам'яної кладки стін із шлакобетонних каменів	м3	6,24	
5	Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
6	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	1	
7	Розбирання цементних покриттів підлог	м2	9	
8	Розбирання бутобетонних фундаментів	м3	1,54	
9	Навантаження сміття вручну	т	10,017	
10	Перевезення сміття до 5 км	т	10,017	
11	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 3	м3	3,84	
12	Навантаження сміття вручну	т	6,72	
13	Перевезення ґрунту до 5 км	т	6,72	
14	Улаштування основи під фундаменти	м3	0,32	
15	Улаштування стрічкових фундаментів залізобетонних, при ширині по верху до 1000 мм	м3	3,6	
16	Улаштування горизонтальної гідроізоляції фундаментів рулонними матеріалами в 1 шар	м2	3,4	
17	Мурування зовнішніх стін в монолітно-каркасних будівлях з газобетонних блоків	м3	9,2	
18	Поліпшене штукатурення поверхонь стін та перегородок всередені будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	м2	55,8	
19	Ґрунтування стін	м2	55,8	
20	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази	м2	55,8	
21	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"], на кожний шар товщиною 0,5 мм додавати або вилучати	м2	55,8	

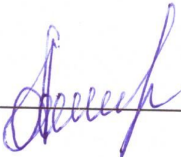
№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
22	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	м2	55,8	
23	Улаштування плінтусів з плиток керамічних	м	15,51	
24	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 1 м2 з металопластику в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	м2	1,84	
25	Установлення пластикових підвіконних дошок	м	1,7	
26	Укладання металевих перемичок	т	0,01281	
27	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	3,7	
28	Улаштування перекриттів по дерев'яних балках з щитовим накатом в цегляних будівлях	м2	12,47	
29	Улаштування прокладної пароізоляції в один шар	м2	12,47	
30	Утеплення перекриттів, покриттів мінеральною ватою	м3	1,247	
31	Улаштування дощатих покриттів товщиною 36 мм площею понад 10 м2	м2	12,47	
32	Улаштування підшивки стель плитами OSB	м2	12,47	
33	Оббивання поверхонь стель ізоляційним матеріалом	м2	12,47	
34	Улаштування підшивки стель сталлю покрівельною неоцинкованою по металу	м2	12,47	
35	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, кількість ламп 1 шт	шт	4	
36	Улаштування бетонної стяжки товщиною 20 мм площею понад 20 м2	м2	12,47	
37	На кожні 5 мм зміни товщини шару стяжки з важкого бетону додавати або виключати	м2	12,47	
38	Армування стяжки дротяною сіткою	м2	12,47	
39	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	м2	12,47	
40	Додавати на кожний наступний шар обмазувальної гідроізоляції	м2	12,47	
41	Улаштування покриттів з керамічних плиток на розчині із сухої клеючої суміші, кількість плиток в 1 м2 до 7 шт	м2	12,47	
42	Прокладання проводів при схованій проводці по необштукатуреній поверхні	м	39,4	
43	Установлення вимикачів утопленого типу при схованій проводці, 1-клавішних	шт	2	
44	Установлення штепсельних розеток утопленого типу при схованій проводці	шт	5	
45	Установлення вимикачів та перемикачів пакетних 2-х і 3-х полюсних на струм до 25 А	шт	2	
46	Установлення умивальників одиночних з підведенням холодної та гарячої води	к-т	1	
47	Установлення змішувачів	шт	1	
48	Прокладання трубопроводу каналізації з труб поліетиленових діаметром 50 мм	м	6	
49	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 150х150 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах	шт	2	
50	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 25 мм	м	5	
51	Установлення насосів циркуляційних	насос	1	
52	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	3,38	
53	Улаштування піщаної основи під трубопроводи	м3	0,45	
54	Укладання труб поліетиленових діаметром до 50 мм	м	11	
55	Улаштування піщаної присипки та обсіпки над трубопроводом	м3	1,24	

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
56	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 2	м3	1,69	
57	Пробивання отворів глибиною 100 мм, перерізом 100x100 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах	шт	1	
58	На кожні 10 мм зміни глибини отворів перерізом 100x100 мм в залізобетонних та бетонних стінах та підлогах додавати або виключати	шт	1	
59	Врізування штуцерів [патрубків] діаметром 50 мм в існуючі мережі зі сталевих труб	шт	1	
60	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	11	
61	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 2	м3	3,52	
62	Улаштування піщаної основи під трубопроводи	м3	0,44	
63	Прокладання трубопроводів каналізації з поліетиленових труб діаметром 100 мм (футляр)	м	17,6	
64	Протягування у футляр поліетиленових труб діаметром до 100 мм	м	17,6	
65	Прокладання трубопроводів водопостачання з труб поліетиленових [поліпропіленових] напірних діаметром 40 мм	м	17,6	
66	Ізоляція трубопроводів трубками зі спіненого каучуку, поліетилену	м	17,6	
67	Улаштування піщаної присипки та обсіпки над трубопроводом	м3	1,14	
68	Засипання вручну траншей, пазух котлованів та ям, група ґрунту 2	м3	1,77	
69	Навантаження ґрунту вручну	т	2,655	
70	Перевезення ґрунту до 5 км	т	2,655	
71	Поліпшене штукатурення цементно-вапняним розчином по каменю стін фасадів	м2	38,8	
72	Опорядження поверхонь стін по каменю і бетону декоративною сумішшю з наповнювачем, величина зерен 2 мм	м2	38,8	
73	Розробка ґрунту вручну в траншеях глибиною до 2 м без кріплень з укосами, група ґрунту 3	м3	2,016	
74	Навантаження ґрунту вручну	т	3,535	
75	Перевезення ґрунту до 5 км	т	3,535	
76	Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками, група ґрунту 1-2	м3	1,344	
77	Улаштування вимощення з бетону товщиною покриття 10 см	м2	7,44	
78	Улаштування крокв і мауерлатів з колод	м3	0,65	
79	Установлення кріплень крокв скобами	шт	10	
80	Улаштування покриття з рулонних матеріалів	м2	17,64	
81	Прибивання по кроквах контррейок	м	21	
82	Улаштування лат [решетування] з прозорами із дощок і брусків під покрівлю з листової сталі	м2	17,64	
83	Монтаж покрівельного покриття з профільованого листа при висоті будівлі до 25 м	м2	17,64	
84	Улаштування вітрової, підрингової планок	м	16,8	
85	Улаштування підшивки стель сталлю покрівельною по дереву	м2	6,72	
86	Установлення котлів опалювальних чавунних секційних водогрійних на твердому паливі, теплопродуктивність більше 0,06 МВт [0,05 Гкал/год.], кількість секцій понад 14 до 18	котел	1	

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
87	Монтаж дрібних металоконструкцій вагою до 0,1 т	т	0,096	

1. Учасник при наданні послуг зобов'язується дотримуватись вимог нормативно-правових актів у даній сфері, правил пожежної безпеки.
2. Учасник надає послугу з використанням власного обладнання та матеріалів, що входять у вартість виконання такої послуги.
3. Застосовані матеріали та конструкції повинні відповідати усім чинним на момент виконання таких робіт санітарними, протипожежними нормами та правилами для такого роду об'єктів.
4. Учасник самостійно забезпечує збереження власних матеріалів, інструментів, обладнання, необхідного для надання таких послуг.
5. Учасник несе відповідальність за пошкодження комунікаційних та інженерних мереж, а також іншого майна, яке знаходиться на території надання послуг.

В.о. головного бухгалтера/  
Уповноважена особа

  
Анастасія Смирнова